

# Allgemeine Nutzungsbedingungen der Website

## Definitionen

**Kunde:** Jede fähige natürliche Person im Sinne von Artikel 1123 und nach dem Bürgerlichen Gesetzbuch oder eine juristische Person, die die Website unter diesen allgemeinen Bedingungen besucht.

**Dienstleistungen und Dienstleistungen:** <https://lamazeraie07.com> bietet Kunden:

**Inhalt:** Alle Elemente, aus denen die auf der Website vorhandenen Informationen bestehen, insbesondere Texte - Bilder - Videos.

**Kundeninformationen:** Im Folgenden als "Informationen" bezeichnet, die allen personenbezogenen Daten entsprechen, die Daniel und Rolande BOISSIER wahrscheinlich für die Verwaltung Ihres Kontos, die Verwaltung der Kundenbeziehung und für Zwecke gespeichert haben Analysen und Statistiken.

**Benutzer:** Internetbenutzer, der über die oben genannte Website eine Verbindung herstellt.

**Persönliche Informationen:** "Informationen, die in irgendeiner Form direkt oder indirekt die Identifizierung der natürlichen Personen ermöglichen, für die sie gelten" (Artikel 4 des Gesetzes Nr. 78-17 vom 6. Januar 1978).

Die Begriffe „personenbezogene Daten“, „betroffene Person“, „Verarbeiter“ und „sensible Daten“ haben die in den Allgemeinen Datenschutzbestimmungen (RGPD: Nr. 2016-679) festgelegte Bedeutung.

## 1. Präsentation der Website

Gemäß Artikel 6 des Gesetzes Nr. 2004-575 vom 21. Juni 2004 über das Vertrauen in die digitale Wirtschaft werden Benutzer der Website <https://lamazeraie07.com> über die Identität der verschiedenen beteiligten Parteien informiert den Rahmen seiner Realisierung und seiner Weiterverfolgung:

Besitzer: Daniel und Rolande BOISSIER  
Publikationsmanager: - [contact@lamazeraie07.com](mailto:contact@lamazeraie07.com)  
Der Publikationsmanager ist eine natürliche Person.  
Webmaster: Joelremy - [webmaster@lamazeraie07.com](mailto:webmaster@lamazeraie07.com)  
Gastgeber: 02SWITH  
Datenschutzbeauftragter: [contact@lamazeraie07.com](mailto:contact@lamazeraie07.com)

## 2. Allgemeine Nutzungsbedingungen der Website und der angebotenen Dienste

Die Website <https://lamazeraie07.com> ist eine geistige Arbeit, die durch die Bestimmungen des Gesetzes über geistiges Eigentum und die geltenden internationalen Bestimmungen geschützt ist. Der Kunde darf die Elemente oder Werke der Website in keiner Weise ganz oder teilweise für eigene Rechnung wiederverwenden, zuweisen oder nutzen. Der Zugang zu und die Nutzung der Website sind ausschließlich dem persönlichen Gebrauch vorbehalten. Der Benutzer erklärt sich damit einverstanden, die Daten oder Informationen auf der Website nicht für kommerzielle oder Werbezwecke zu verwenden.

Die Nutzung der Website <https://lamazeraie07.com> setzt die vollständige Akzeptanz der nachstehend beschriebenen allgemeinen Nutzungsbedingungen voraus. Diese Nutzungsbedingungen können jederzeit geändert oder ergänzt werden. Benutzer der Website <https://lamazeraie07.com> werden daher gebeten, sie regelmäßig zu konsultieren. Diese Website ist normalerweise für Benutzer jederzeit zugänglich. Eine Unterbrechung aufgrund technischer Wartung kann jedoch von Daniel und Rolande BOISSIER oder dem Webmaster entschieden werden.

Die Website <https://lamazeraie07.com> wird regelmäßig aktualisiert. Ebenso können die rechtlichen Hinweise jederzeit geändert werden: Sie zwingen sich dennoch dem Benutzer auf, der aufgefordert wird, so oft wie möglich auf sie zu verweisen, um sie zu lesen.

### **3. Beschreibung der erbrachten Leistungen**

Der Zweck der Website <https://lamazeraie07.com> besteht darin, Informationen zu Kleinanzeigen für Immobilien bereitzustellen. Daniel und Rolande BOISSIER werden sich bemühen, die Informationen auf der Website <https://lamazeraie07.com> so genau wie möglich bereitzustellen. Es kann jedoch nicht für Dateneingabefehler, Auslassungen, Ungenauigkeiten und Mängel in der Aktualisierung, für Nichtverfügbarkeit aufgrund dieser oder aufgrund der Drittpartner, die diese Informationen bereitstellen, verantwortlich gemacht werden. . Jede Agentur im Agenturnetzwerk von La Résidence, die finanziell und rechtlich unabhängig arbeitet. Die Informationen, Preise und Merkmale der zu verkaufenden oder zu vermietenden Waren liegen in der Verantwortung jeder Plattform, die Mandate hält.

Die Informationen auf der Website <https://lamazeraie07.com> sind nicht vertraglich geregelt. Alle auf der Website <https://lamazeraie07.com> angegebenen Informationen dienen als Hinweis und werden sich wahrscheinlich weiterentwickeln. Darüber hinaus sind die Informationen auf der Website <https://lamazeraie07.com> nicht vollständig. Sie unterliegen Änderungen, die seit ihrer Online-Bereitstellung vorgenommen wurden.

### **4. Vertragliche Beschränkungen der technischen Daten.**

Die Site verwendet JavaScript-Technologie. Die Website kann nicht für Sachschäden verantwortlich gemacht werden, die mit der Nutzung der Website verbunden sind. Darüber hinaus erklärt sich der Benutzer der Website damit einverstanden, mit aktuellen Geräten, die keine Viren enthalten, und mit einem aktuellen Browser der neuesten Generation auf die Website zuzugreifen. Die Website <https://lamazeraie07.com> wird von einem Dienstleister im Gebiet von Union E gehostet  
Europäisch gemäß den Bestimmungen der Allgemeinen Datenschutzverordnung (DSGVO: Nr. 2016-679)

Ziel ist es, einen Service bereitzustellen, der die beste Zugänglichkeitsrate gewährleistet. Der Gastgeber sorgt für die Kontinuität seines Dienstes 24 Stunden am Tag, jeden Tag des Jahres. Es behält sich jedoch das Recht vor, den Hosting-Service für die kürzestmöglichen Zeiträume zu unterbrechen, insbesondere zum Zwecke der Wartung, Verbesserung seiner Infrastruktur, Ausfall seiner Infrastruktur oder wenn die Services und Services als Verkehr gelten. unnatürlich.

<https://lamazeraie07.com> und der Host können nicht für den Fall einer Fehlfunktion des Internets, der Telefonleitungen oder der Computer- und Telefonausrüstung verantwortlich gemacht werden, insbesondere im Zusammenhang mit einer Überlastung des Netzwerks, die den Zugriff auf den Server verhindert.

#### **5. Geistiges Eigentum und Fälschungen**

Daniel und Rolande BOISSIER besitzen die Rechte an geistigem Eigentum und die Nutzungsrechte an allen auf der Website zugänglichen Elementen, einschließlich Texten, Bildern, Fotos, Grafiken, Logos, Videos, Symbolen und Sounds. Jegliche Vervielfältigung, Darstellung, Änderung, Veröffentlichung, Anpassung aller oder eines Teils der Elemente der Website, unabhängig von den verwendeten Mitteln oder Verfahren, ist ohne vorherige schriftliche Genehmigung von Daniel und Rolande BOISSIER untersagt.

Jede nicht autorisierte Nutzung der Website oder eines der darin enthaltenen Elemente wird als Fälschung angesehen und gemäß den Bestimmungen der Artikel L.335-2 und den Bestimmungen des Gesetzes über geistiges Eigentum verfolgt.

### **6. Haftungsbeschränkungen**

Daniel und Rolande BOISSIER, die als Redakteure der Website <https://lamazeraie07.com> fungieren, sind für die Qualität und Richtigkeit der von ihnen veröffentlichten Inhalte verantwortlich.

Daniel und Rolande BOISSIER können nicht für direkte und indirekte Schäden verantwortlich gemacht werden, die an den Geräten des Benutzers beim Zugriff auf die Website <https://lamazeraie07.com> verursacht werden und die sich aus der Verwendung von Material ergeben, das dies nicht tut Nichterfüllung der in Punkt 4 angegebenen Spezifikationen, entweder das Auftreten eines Fehlers oder eine Inkompatibilität.

Daniel und Rolande BOISSIER können auch nicht für indirekte Schäden haftbar gemacht werden, die durch die Nutzung der Website <https://lamazeraie07.com> entstehen

## **7. Verwaltung personenbezogener Daten**

Der Kunde wird über die Bestimmungen zur Marketingkommunikation, das Gesetz vom 21. Juni 2014 zum Vertrauen in die digitale Wirtschaft, das Datenschutzgesetz vom 06. August 2004 sowie die Allgemeinen Bestimmungen zum Datenschutz (RGPD: n °) informiert 2016-679).

### **7.1 Personen, die für die Erhebung personenbezogener Daten verantwortlich sind**

Für personenbezogene Daten, die im Rahmen der Erstellung des persönlichen Kontos des Benutzers und seiner Navigation auf der Website erhoben werden, ist Daniel BOISSIER für die Verarbeitung personenbezogener Daten verantwortlich. Daniel BOISSIER verpflichtet sich als Datenverantwortlicher, den Rahmen der geltenden gesetzlichen Bestimmungen einzuhalten. Insbesondere ist es dafür verantwortlich, die Zwecke seiner Datenverarbeitung festzulegen und seinen Interessenten und Kunden aus der Erhebung ihrer Einwilligungen vollständige Informationen über die Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten und die Führung eines einheitlichen Verarbeitungsregisters zur Verfügung zu stellen zur Realität. Wann immer Daniel BOISSIER personenbezogene Daten verarbeitet, ergreift er alle angemessenen Maßnahmen, um die Richtigkeit und Relevanz personenbezogener Daten in Bezug auf die Zwecke sicherzustellen, für die <https://lamazeraie07.com> sie verarbeitet.

### **7.2 Zweck der erhobenen Daten**

Joel Baumann, Webmaster, unter dem Deckmantel von Daniel und Rolande BOISSIER wird wahrscheinlich alle oder einen Teil der Daten verarbeiten:

- Ermöglichen der Navigation auf der Site, der Verwaltung und Rückverfolgbarkeit der Dienste und Dienste, die dem Benutzer zur Verfügung stehen: Verbindungs- und Nutzungsdaten für die Site usw.
- zur Verhinderung und Bekämpfung von Computerbetrug (Spam, Hacking ...): Computerausrüstung zum Surfen, IP-Adresse, Passwort (Hash)
- Verbesserung der Navigation auf der Site: Verbindungs- und Nutzungsdaten
- Durchführung optionaler Zufriedenheitsumfragen unter <https://lamazeraie.com>: E-Mail-Adresse
- Kommunikationskampagnen (SMS, E-Mail) durchführen: Telefonnummer, E-Mail-Adresse

Daniel und Rolande BOISSIER vermarkten Ihre personenbezogenen Daten nicht, die daher nur aus Gründen der Notwendigkeit oder für statistische und analytische Zwecke verwendet werden.

### **7.3 Recht auf Zugang, Berichtigung und Widerspruch**

Gemäß den aktuellen europäischen Bestimmungen haben Benutzer von <https://lamazeraie07.com> die folgenden Rechte:

- Recht auf Zugang (Artikel 15 DSGVO) und Berichtigung (Artikel 16 DSGVO), Aktualisierung, Vollständigkeit der Benutzerdaten, Sperrrecht oder Löschen personenbezogener Benutzerdaten (Artikel 17 der DSGVO), wenn diese ungenau, unvollständig, mehrdeutig oder veraltet sind oder deren Erfassung, Verwendung, Kommunikation oder Aufbewahrung verboten ist.
- Recht, die Einwilligung jederzeit zu widerrufen (Artikel 13-2c DSGVO)
- Recht, die Verarbeitung von Benutzerdaten einzuschränken (Artikel 18 DSGVO)
- Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung von Nutzerdaten (Artikel 21 DSGVO)
- Recht auf Portabilität der Daten, die die Benutzer bereitgestellt haben, wenn diese Daten aufgrund ihrer Zustimmung oder eines Vertrags einer automatisierten Verarbeitung unterliegen (Artikel 20 DSGVO)
- Recht, das Schicksal von Benutzerdaten nach ihrem Tod zu definieren und zu entscheiden, an wen SAS La Résidence Développement seine Daten an einen zuvor benannten Dritten weitergeben muss (oder nicht)
- Kommunikationskampagnen (SMS, E-Mail) durchführen: Telefonnummer, E-Mail-Adresse

Wenn der Benutzer wissen möchte, wie Daniel und Rolande BOISSIER ihre personenbezogenen Daten verwenden, um deren Berichtigung bitten oder sich ihrer Verarbeitung widersetzen möchten, kann der Benutzer sie schriftlich unter folgender Adresse kontaktieren:

Daniel und Rolande BOISSIER, Le Mazert, 07230 PAYZAC

In diesem Fall muss der Benutzer die persönlichen Daten angeben, die Daniel und Rolande BOISSIER korrigieren, aktualisieren oder löschen sollen, indem er sich genau mit einer Kopie eines Ausweises (Personalausweis oder Reisepass).

Anträge auf Löschung personenbezogener Daten unterliegen den Verpflichtungen, die den Eigentümern gesetzlich auferlegt sind, insbesondere im Hinblick auf die Aufbewahrung oder Archivierung von Dokumenten.

Schließlich können Benutzer von <https://lamazeraie07.com> eine Beschwerde bei den Aufsichtsbehörden und insbesondere bei der CNIL (<https://www.cnil.fr/fr/plaintes>) einreichen.

#### **7.4 Geheimhaltung personenbezogener Daten**

Die Eigentümer dürfen die von ihren Kunden gesammelten Informationen nicht in ein Land außerhalb der Europäischen Union verarbeiten, hosten oder übertragen oder von der Europäischen Kommission als "ungeeignet" anerkennen, ohne dies zuvor dem Kunden mitzuteilen. Den Eigentümern steht es jedoch frei, ihre technischen und kommerziellen Subunternehmer unter der Bedingung zu wählen, dass sie ausreichende Garantien hinsichtlich der Anforderungen der Allgemeinen Datenschutzbestimmungen (RGPD: Nr. 2016-679) bieten.

Die Eigentümer erklären sich damit einverstanden, alle erforderlichen Vorkehrungen zu treffen, um die Sicherheit der Informationen zu gewährleisten und insbesondere um sie nicht an unbefugte Personen weiterzugeben. Wenn Daniel und Rolande BOISSIER jedoch auf einen Vorfall aufmerksam gemacht werden, der die Integrität oder Vertraulichkeit der Kundeninformationen beeinträchtigt, müssen sie den Kunden unverzüglich informieren und die ergriffenen Korrekturmaßnahmen mitteilen. Darüber hinaus sammeln die Eigentümer keine "sensiblen Daten".

Die personenbezogenen Daten des Benutzers dürfen von Tochterunternehmen der Eigentümer und Subunternehmer (Dienstleister) ausschließlich zur Erreichung der Ziele dieser Richtlinie verarbeitet werden.

Im Rahmen ihrer jeweiligen Zuordnungen und für die oben genannten Zwecke sind die Hauptpersonen, die wahrscheinlich Zugriff auf die Daten der Benutzer von <https://lamazeraie07.com> haben, hauptsächlich Kundendienstmitarbeiter, falls vorhanden.

## **8. Benachrichtigung über Vorfälle**

Unabhängig davon, wie sehr Sie sich bemühen, ist keine Methode zur Übertragung über das Internet und keine Methode zur elektronischen Speicherung vollständig sicher. Die Eigentümer können daher keine absolute Sicherheit garantieren. Wenn sie Kenntnis von einer Sicherheitsverletzung erhalten, werden sie betroffene Benutzer benachrichtigen, damit sie geeignete Maßnahmen ergreifen können. Ihre Verfahren zur Meldung von Vorfällen berücksichtigen diese gesetzlichen Verpflichtungen auf nationaler oder europäischer Ebene. Sie verpflichten sich, ihre Kunden umfassend über alle Fragen im Zusammenhang mit der Sicherheit ihres Kontos zu informieren und ihnen alle Informationen zur Verfügung zu stellen, die sie zur Erfüllung ihrer eigenen Meldepflichten benötigen.

Ohne das Wissen des Benutzers werden keine persönlichen Informationen des Benutzers der Website <https://lamazeraie07.com> veröffentlicht, ausgetauscht, übertragen, zugewiesen oder auf einem Medium an Dritte verkauft. Nur die Annahme der Rücknahme des Miethauses "La Mazerai" und seiner Rechte würde die Übermittlung dieser Informationen an den potenziellen Käufer ermöglichen, der wiederum der gleichen Verpflichtung unterliegen würde, Daten in Bezug auf zu speichern und zu ändern des Site-Benutzers <https://lamazeraie07.com>

Sicherheit

Um die Sicherheit und Vertraulichkeit personenbezogener Daten zu gewährleisten, verwendet der Webmaster unter dem Schutz der Eigentümer Netzwerke, die durch Geräte geschützt sind. Standard-Ifs wie Firewall, Pseudonymisierung, Verschlüsselung und Passwort. Bei der Verarbeitung personenbezogener Daten ergreift der Webmaster alle angemessenen Maßnahmen, um diese vor Verlust, Missbrauch, unbefugtem Zugriff, Offenlegung, Änderung oder Zerstörung zu schützen.

## **9. Hypertext verlinkt "Cookies" und Internet-Tags**

Die Website <https://lamazeraie07.com> enthält eine Reihe von Hypertext-Links zu anderen Websites, die mit Genehmigung der Eigentümer eingerichtet wurden. Die Eigentümer haben jedoch keine Möglichkeit, den Inhalt der so besuchten Websites zu überprüfen, und übernehmen daher keine Verantwortung für diese Tatsache. Sofern Sie sich nicht dazu entschließen, Cookies zu deaktivieren, akzeptieren Sie, dass die Website sie verwenden kann. Sie können diese Cookies jederzeit kostenlos aus den Ihnen angebotenen und unten aufgeführten Deaktivierungsmöglichkeiten deaktivieren, da Sie wissen, dass dies den Zugriff auf alle oder einen Teil der von der Website angebotenen Dienste beeinträchtigen oder verhindern kann.

## 9.1 Cookies

Ein "Cookie" ist eine kleine Informationsdatei, die an den Browser des Benutzers gesendet und im Terminal des Benutzers (z. B. Computer, Smartphone) gespeichert wird (im Folgenden "Cookies"). Diese Datei enthält Informationen wie den Domännennamen des Benutzers, den Internetdienstanbieter des Benutzers, das Betriebssystem des Benutzers sowie Datum und Uhrzeit des Zugriffs. Cookies können in keinem Fall das Terminal des Benutzers beschädigen.

Daniel und Rolande BOISSIER können Informationen des Benutzers über ihren Besuch auf der Website verarbeiten, wie z. B. die angezeigten Seiten und die durchgeführten Suchvorgänge. Mit diesen Informationen kann SAS La Résidence Développement den Inhalt der Website beim Surfen im Benutzer verbessern.

Cookies erleichtern die Navigation und / oder die Bereitstellung der von der Site angebotenen Dienste. Der Benutzer kann seinen Browser so konfigurieren, dass er entscheiden kann, ob er sie akzeptiert oder nicht, damit Cookies in gespeichert werden das Terminal oder im Gegenteil, dass sie entweder systematisch oder nach Angaben ihres Emittenten abgelehnt werden. Der Benutzer kann seine Browsersoftware auch so konfigurieren, dass ihm die Annahme oder Ablehnung von Cookies pünktlich angeboten wird, bevor ein Cookie wahrscheinlich in seinem Terminal gespeichert wird. Daniel und Rolande BOISSIER informieren den Benutzer, dass in diesem Fall die Funktionen ihrer Navigationssoftware möglicherweise nicht verfügbar sind.

Wenn der Benutzer die Registrierung von Cookies in seinem Terminal oder seinem Browser ablehnt oder die dort registrierten Cookies löscht, wird der Benutzer darüber informiert, dass sein Surfen und seine Erfahrung auf der Website möglicherweise eingeschränkt sind. Dies kann auch der Fall sein, wenn Daniel und Rolande BOISSIER oder einer ihrer Dienstleister aus Gründen der technischen Kompatibilität den vom Terminal verwendeten Browsertyp, die Sprach- und Anzeigeeinstellungen oder das Land nicht erkennen können von dem aus das Terminal mit dem Internet verbunden zu sein scheint.

Gegebenenfalls lehnen Daniel und Rolande BOISSIER jegliche Verantwortung für die Folgen ab, die mit dem beeinträchtigten Funktionieren der Website und den möglicherweise von <https://www.laresidence.fr> angebotenen Diensten verbunden sind, die (i) aus der Ablehnung von Cookies durch den Benutzer resultieren (ii) die Unmöglichkeit für Daniel und Rolande BOISSIER, die für ihren Betrieb erforderlichen Cookies aufgrund der Wahl des Benutzers aufzuzeichnen oder zu konsultieren. Für die Verwaltung von Cookies und Benutzeroptionen ist die Konfiguration jedes Browsers unterschiedlich. Es wird im Hilfemenü des Browsers beschrieben, damit Sie wissen, wie der Benutzer seine Wünsche in Bezug auf Cookies ändern kann.

Der Benutzer kann jederzeit seine Wünsche in Bezug auf Cookies äußern und ändern. <https://lamazeraie07.com> kann auch die Dienste externer Anbieter nutzen, um die in diesem Abschnitt beschriebenen Informationen zu sammeln und zu verarbeiten.

Klicken Sie abschließend auf die Symbole für die sozialen Netzwerke Twitter, Facebook, LinkedIn und Google Plus, die auf der Website <https://lamazeraie07.com> oder in seiner mobilen Anwendung angezeigt werden, und klicken Sie auf Weiter, wenn der Benutzer die Hinterlegung von Cookies akzeptiert hat Beim Surfen auf der Website oder in der mobilen Anwendung von <https://www.laresidence.fr>, Twitter, Facebook, LinkedIn und Google Plus werden möglicherweise auch Cookies auf Ihren Terminals (Computer, Tablet, Mobiltelefon) platziert. Diese Arten von Cookies werden nur dann auf Ihren Terminals platziert, wenn Sie damit einverstanden sind, indem Sie weiterhin auf der Website oder in der mobilen Anwendung von <https://lamazeraie07.com> surfen. Der Benutzer kann jedoch jederzeit seine Zustimmung zur Hinterlegung dieser Art von Cookies durch <https://lamazeraie07.com> widerrufen.

## 9.2 Hypertext-Links "Cookies" und Internet-Tags

<https://lamazeraie07.com> verwendet gelegentlich Internet-Beacons (auch als "Tags" oder Aktions-Tags, Ein-Pixel-GIF, transparentes GIF, unsichtbares GIF und GIF nacheinander bezeichnet) und stellt sie über bereit " Ein spezialisierter Webanalysepartner, der sich wahrscheinlich im Ausland befindet (und daher die entsprechenden Informationen, einschließlich der IP-Adresse des Benutzers, speichert).

Diese Tags werden sowohl in Online-Anzeigen platziert, die Internetbenutzern den Zugriff auf die Website ermöglichen, als auch auf deren verschiedenen Seiten.

Mit dieser Technologie kann <https://www.laresidence.fr> auch die Reaktionen der Besucher auf die Website und die Effektivität ihrer Aktionen bewerten (z. B. die Häufigkeit, mit der eine Seite geöffnet wird, und die angezeigten Informationen) dass die Nutzung dieser Website durch den Benutzer.

Der externe Dienstleister kann mithilfe dieser Tags Informationen über Besucher der Website und anderer Websites sammeln, Berichte über die Aktivitäten der Website für <https://lamazeraie07.com> erstellen und bereitstellen andere Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Nutzung und dem Internet.

10. Anwendbares Recht und Zuständigkeitszuweisung.

Alle Streitigkeiten im Zusammenhang mit der Nutzung der Website <https://lamazeraie07.com> unterliegen französischem Recht. Abgesehen von Fällen, in denen das Gesetz dies nicht zulässt, sind die zuständigen Gerichte ausschließlich zuständig.

Design, Produktion, Integration : Joel Remy Baumann

Für Daniel und Rolande BOISSIER,

La Mazert, 07230 PAYZAC, Frankreich