

Algemene gebruiksvoorwaarden van de site

Definities

Klant: Elke bekwame natuurlijke persoon in de zin van artikel 1123 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, of rechtspersoon, die de Site bezoekt onder deze algemene voorwaarden.

Services en services: <https://lamazeraie07.com> biedt klanten:

Inhoud: alle elementen waaruit de informatie op de site bestaat, in het bijzonder teksten - afbeeldingen - video's.

Klantinformatie: Hierna "Informatie (s)" genoemd, die overeenkomen met alle persoonlijke gegevens die Daniel en Rolande BOISSIER kunnen bewaren voor het beheer van uw account, het beheer van de klantrelatie en voor andere doeleinden analyses en statistieken.

Gebruiker: internetgebruiker die verbinding maakt via de bovengenoemde site.

Persoonlijke informatie: "Informatie die, in welke vorm dan ook, direct of indirect de identificatie mogelijk maakt van de natuurlijke personen op wie zij van toepassing zijn" (artikel 4 van wet nr. 78-17 van 6 januari 1978).

De termen "persoonlijke gegevens", "betrokkene", "processor" en "gevoelige gegevens" hebben de betekenis zoals gedefinieerd in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (RGPD: n ° 2016-679)

1. Presentatie van de website

Op grond van artikel 6 van wet nr. 2004-575 van 21 juni 2004 inzake vertrouwen in de digitale economie worden gebruikers van de website <https://lamazeraie07.com> geïnformeerd over de identiteit van de verschillende betrokken partijen in het kader van de realisatie ervan en de follow-up:

Inzender: Daniel en Rolande BOISSIER

Publicatiemanager: - contact@lamazeraie07.com

De publicatiemanager is een natuurlijk persoon.

Webmaster: Joelremy - webmaster@lamazeraie07.com

Gastheer: 02SWITH

Functionaris voor gegevensbescherming: contact@lamazeraie07.com

2. Algemene gebruiksvoorwaarden van de site en de aangeboden diensten

De <https://lamazeraie07.com> Site vormt een geesteswerk beschermd door de bepalingen van de Intellectual Property Code en de toepasselijke Internationale Regelgeving. De klant mag op geen enkele manier alle of een deel van de elementen of werken van de site hergebruiken, toewijzen of exploiteren voor eigen rekening. Toegang tot en gebruik van de site is voorbehouden voor strikt persoonlijk gebruik. De gebruiker stemt ermee in de gegevens of informatie op de site niet te gebruiken voor commerciële of reclamedoeleinden.

Het gebruik van de <https://lamazeraie07.com> site impliceert de volledige aanvaarding van de hieronder beschreven algemene gebruiksvoorwaarden. Deze gebruiksvoorwaarden kunnen te allen tijde worden gewijzigd of aangevuld, gebruikers van de <https://lamazeraie07.com>-site worden daarom verzocht ze regelmatig te raadplegen. Deze website is normaal gesproken te allen tijde toegankelijk voor gebruikers. Een onderbreking wegens technisch onderhoud kan echter worden beslist door Daniel en Rolande BOISSIER of de webmaster.

De website <https://lamazeraie07.com> wordt regelmatig bijgewerkt. Op dezelfde manier kunnen de juridische mededelingen op elk moment worden gewijzigd: ze dringen zich echter op aan de gebruiker die wordt uitgenodigd om er zo vaak mogelijk naar te verwijzen om ze te lezen.

3. Beschrijving van de geleverde diensten

Het doel van de <https://lamazeraie07.com> website is om informatie te verstrekken over onroerend goed advertenties. Daniel en Rolande BOISSIER zullen zich inspannen om de informatie op de <https://lamazeraie07.com>-site zo nauwkeurig mogelijk te verstrekken. Het kan echter niet verantwoordelijk worden gehouden voor fouten bij het invoeren van gegevens, omissies, onnauwkeurigheden en tekortkomingen in de update, voor onbeschikbaarheid, hetzij vanwege het feit, hetzij vanwege het feit van externe partners die deze informatie verstrekken. Elk agentschap in het La Résidence-agentennetwerk dat onafhankelijk financieel en juridisch onafhankelijk opereert, de informatie, prijzen en kenmerken van de te verkopen of te verhuren goederen vallen onder de verantwoordelijkheid van elk platform met mandaten.

De informatie op de <https://lamazeraie07.com>-site is niet contractueel. Alle informatie die op de site <https://lamazeraie07.com> wordt vermeld, wordt ter indicatie gegeven en zal waarschijnlijk evolueren. Bovendien is de informatie op de site <https://lamazeraie07.com> niet uitputtend. Ze worden onderhevig aan wijzigingen die zijn aangebracht sinds ze online zijn gezet.

4. Contractuele beperkingen op technische gegevens.

De site maakt gebruik van JavaScript-technologie. De website kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor materiële schade die verband houdt met het gebruik van de site. Bovendien stemt de gebruiker van de site ermee in toegang te krijgen tot de site met behulp van recente apparatuur, zonder virussen en met een up-to-date browser van de nieuwste generatie. De <https://lamazeraie07.com> site wordt gehost door een dienstverlener op het grondgebied van de Europese Unie in overeenstemming met de bepalingen van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG: n° 2016-679)

Het doel is om een service te bieden die de beste toegankelijkheid garandeert. De gastheer zorgt voor de continuïteit van zijn dienstverlening, 24 uur per dag, elke dag van het jaar. Het behoudt zich echter het recht voor om de hostingservice voor de kortst mogelijke periode te onderbreken, met name met het oog op onderhoud, verbetering van zijn infrastructuur, uitval van zijn infrastructuur of als de Services en Services verondersteld verkeer genereren . onnatuurlijk.

<https://lamazeraie07.com> en de host kunnen niet verantwoordelijk worden gehouden in geval van een storing in het internet, telefoonlijnen of computer- en telefoonapparatuur, met name in verband met netwerkcongestie waardoor de toegang tot de server wordt belemmerd.

5. Intellectueel eigendom en vervalsingen

Daniel en Rolande BOISSIER zijn de eigenaren van de intellectuele eigendomsrechten en hebben de gebruiksrechten op alle elementen die toegankelijk zijn op de website, met name de teksten, afbeeldingen, foto's, grafische afbeeldingen, logo's, video's, pictogrammen en geluiden. Elke reproductie, weergave, wijziging, publicatie, aanpassing van alle of een deel van de elementen van de site, ongeacht de gebruikte middelen of processen, is verboden zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Daniel en Rolande BOISSIER.

Elk ongeoorloofd gebruik van de site of een van de elementen die het bevat, wordt beschouwd als vervalsing en wordt vervolgd in overeenstemming met de bepalingen van artikelen L.335-2 en volgende van de code voor intellectuele eigendom.

6. Beperkingen van aansprakelijkheid

Daniel en Rolande BOISSIER die optreden als redacteuren van de <https://lamazeraie07.com>-site zijn verantwoordelijk voor de kwaliteit en waarheidsgetrouwheid van de inhoud die ze publiceren.

Daniel en Rolande BOISSIER kunnen niet verantwoordelijk worden gehouden voor directe en indirecte schade aan de apparatuur van de gebruiker bij het bezoeken van de website <https://lamazeraie07.com>, die het gevolg is van het gebruik van materiaal dat niet voldoet aan de specificaties vermeld in punt 4, ofwel het verschijnen van een bug of een incompatibiliteit.

Daniel en Rolande BOISSIER kunnen ook niet aansprakelijk worden gesteld voor indirecte schade als gevolg van het gebruik van de site <https://lamazeraie07.com>

7. Beheer van persoonlijke gegevens

De Klant wordt geïnformeerd over de regelgeving met betrekking tot marketingcommunicatie, de wet van 21 juni 2014 voor vertrouwen in de digitale economie, de wet op de gegevensbescherming van 6 augustus 2004 en de algemene regels voor gegevensbescherming (RGPD: n ° 2016- 679).

7.1 Personen verantwoordelijk voor het verzamelen van persoonsgegevens

Voor persoonlijke gegevens die zijn verzameld als onderdeel van het aanmaken van het persoonlijke account van de gebruiker en hun navigatie op de site, is de persoon die verantwoordelijk is voor de verwerking van persoonlijke gegevens: Daniel BOISSIER. Als gegevensbeheerder die hij verzamelt, verbindt Daniel BOISSIER zich ertoe het kader van de geldende wettelijke bepalingen na te leven. Het is met name aan hem om de doeleinden van zijn gegevensverwerking vast te stellen, om zijn prospects en klanten, vanaf het verzamelen van hun toestemmingen, volledige informatie te verstrekken over de verwerking van hun persoonsgegevens en om een consistent verwerkingsregister bij te houden naar de realiteit. Telkens wanneer Daniel BOISSIER Persoonsgegevens verwerkt, neemt hij alle redelijke maatregelen om de nauwkeurigheid en relevantie van Persoonsgegevens te waarborgen met betrekking tot de doeleinden waarvoor <https://lamazeraie07.com> ze verwerkt.

7.2 Doel van de verzamelde gegevens

Joel Baumann, webmaster, onder dekking van Daniel en Rolande BOISSIER zal waarschijnlijk alle of een deel van de gegevens verwerken:

- om navigatie op de site mogelijk te maken, beheer en traceerbaarheid van de diensten en services die beschikbaar zijn voor de gebruiker: verbindings- en gebruiksgegevens voor de site, enz.
 - om computerfraude te voorkomen en te bestrijden (spammen, hacken ...): computerapparatuur die wordt gebruikt om te browsen, IP-adres, wachtwoord (hash)
 - om de navigatie op de site te verbeteren: verbindings- en gebruiksgegevens
 - om optionele tevredenheidsonderzoeken uit te voeren op <https://lamazeraie.com>: e-mailadres
 - om communicatiecampagnes uit te voeren (sms, e-mail): telefoonnummer, e-mailadres
- Daniel en Rolande BOISSIER verkopen uw persoonlijke gegevens niet, die daarom uitsluitend worden gebruikt uit noodzaak of voor statistische en analytische doeleinden.

7.3 Recht op toegang, rectificatie en oppositie

In overeenstemming met de huidige Europese regelgeving hebben gebruikers van <https://lamazeraie07.com> de volgende rechten:

- recht op toegang (artikel 15 AVG) en rectificatie (artikel 16 AVG), update, volledigheid van gebruikersgegevens, recht op blokkering of verwijdering van persoonlijke gebruikersgegevens (artikel 17 van de AVG), wanneer deze onjuist, onvolledig, dubbelzinnig, verouderd is, of wiens verzameling, gebruik, communicatie of conservering verboden is.
- recht om uw toestemming op elk moment in te trekken (artikel 13-2c AVG)
- recht om de verwerking van gebruikersgegevens te beperken (artikel 18 AVG)
- recht om bezwaar te maken tegen de verwerking van gebruikersgegevens (artikel 21 AVG)
- recht op de overdraagbaarheid van de gegevens die de gebruikers hebben verstrekt, wanneer deze gegevens worden onderworpen aan geautomatiseerde verwerking op basis van hun toestemming of op basis van een contract (artikel 20 AVG)
- recht om het lot van gebruikersgegevens na hun dood te bepalen en om te kiezen aan wie SAS La Résidence Développement zijn gegevens moet communiceren (of niet) aan een derde partij die het eerder heeft aangewezen
- om communicatiecampagnes uit te voeren (sms, e-mail): telefoonnummer, e-mailadres

Als de gebruiker wil weten hoe Daniel en Rolande BOISSIER hun persoonlijke gegevens gebruiken, vragen om ze te corrigeren of zich tegen de verwerking ervan te verzetten, kan de gebruiker schriftelijk contact met hen opnemen op het volgende adres:

Daniel en Rolande BOISSIER, Le Mazert, 07230 PAYZAC

In dit geval moet de gebruiker de persoonlijke gegevens aangeven die hij Daniel en Rolande BOISSIER wil laten corrigeren, bijwerken of verwijderen door zich nauwkeurig te identificeren met een kopie van een identiteitsbewijs (identiteitskaart of paspoort).

Verzoeken om verwijdering van Persoonsgegevens zijn onderworpen aan de verplichtingen die bij wet aan eigenaren worden opgelegd, met name met betrekking tot het bewaren of archiveren van documenten.

Ten slotte kunnen gebruikers van <https://lamazeraie07.com> een klacht indienen bij de toezichthoudende autoriteiten, en met name de CNIL (<https://www.cnil.fr/fr/plaintes>).

7.4 Geheimhouding van persoonsgegevens

De eigenaren onthouden zich van het verwerken, hosten of overdragen van de informatie die van hun klanten is verzameld naar een land buiten de Europese Unie of door de Europese

Commissie als "ongeschikt" erkend zonder de klant hiervan vooraf in kennis te hebben gesteld. De eigenaren blijven echter vrij om hun technische en commerciële onderaannemers te kiezen op voorwaarde dat ze voldoende garanties bieden met betrekking tot de vereisten van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (RGPD: n ° 2016-679).

De eigenaren verbinden zich ertoe alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de veiligheid van de informatie te behouden en in het bijzonder dat deze niet wordt meegedeeld aan onbevoegde personen. Als echter een incident dat de integriteit of vertrouwelijkheid van Klantinformatie aantast, onder de aandacht wordt gebracht van Daniel en Rolande BOISSIER, moeten zij de Klant onmiddellijk informeren en de genomen corrigerende maatregelen meedelen. Bovendien verzamelen de eigenaren geen "gevoelige gegevens".

De persoonlijke gegevens van de gebruiker kunnen uitsluitend worden verwerkt door dochterondernemingen van de eigenaren en onderaannemers (dienstverleners) om de doeleinden van dit beleid te bereiken.

Binnen de grenzen van hun respectieve toeschrijvingen en voor de hierboven genoemde doeleinden, zijn de belangrijkste mensen die waarschijnlijk toegang zullen hebben tot de gegevens van de gebruikers van <https://lamazeraie07.com> voornamelijk klantenservice-medewerkers als die er zijn.

8. Incidentmelding

Hoe hard u ook probeert, geen enkele verzendmethode via internet en geen enkele methode voor elektronische opslag is volledig veilig. De eigenaren kunnen daarom geen absolute veiligheid garanderen. Als ze zich bewust worden van een inbreuk op de beveiliging, zullen ze de betrokken gebruikers op de hoogte stellen, zodat ze passende actie kunnen ondernemen. In hun meldingsprocedures voor incidenten wordt rekening gehouden met deze wettelijke verplichtingen, zowel op nationaal als op Europees niveau. Ze komen overeen om hun klanten volledig te informeren over alle zaken die verband houden met de beveiliging van hun account en om hen alle informatie te verstrekken die nodig is om hen te helpen aan hun eigen wettelijke rapportageverplichtingen te voldoen.

Er wordt geen persoonlijke informatie van de gebruiker van de <https://lamazeraie07.com>-site gepubliceerd zonder medeweten van de gebruiker, uitgewisseld, overgedragen, toegewezen of verkocht op enig medium aan derden. Alleen de veronderstelling van afkoop van het huurhuis "La Mazerai" en zijn rechten zou de overdracht van genoemde informatie aan de potentiële koper mogelijk maken, die op zijn beurt onderworpen zou zijn aan dezelfde verplichting om gegevens op te slaan en te wijzigen met betrekking tot de sitegebruiker <https://lamazeraie07.com>

veiligheid

Om de veiligheid en vertrouwelijkheid van persoonlijke gegevens te waarborgen, gebruikt de webmaster onder dekking van de eigenaren netwerken die worden beschermd door apparaten. standaard ifs zoals door firewall, pseudonimisering, encryptie en wachtwoord. Bij het verwerken van Persoonsgegevens neemt de webmaster alle redelijke maatregelen om deze te beschermen tegen verlies, misbruik, ongeoorloofde toegang, openbaarmaking, wijziging of vernietiging.

9. Hyperlinks naar "cookies" en internettags

De site <https://lamazeraie07.com> bevat een aantal hyperlinks naar andere sites, opgezet met toestemming van de eigenaren. De eigenaren hebben echter niet de mogelijkheid om de

inhoud van de aldus bezochte sites te controleren en nemen daarom geen verantwoordelijkheid voor dit feit. Tenzij u besluit cookies te deactiveren, accepteert u dat de site ze kan gebruiken. U kunt deze cookies op elk moment kosteloos deactiveren via de deactiveringsmogelijkheden die u worden aangeboden en hieronder worden herinnerd, wetende dat dit de toegang tot alle of een deel van de Services die door de site wordt aangeboden, kan beperken of verhinderen.

9.1 Cookies

Een "cookie" is een klein informatiebestand dat naar de browser van de gebruiker wordt gestuurd en wordt opgeslagen in de terminal van de gebruiker (bijv. Computer, smartphone) (hierna "cookies"). Dit bestand bevat informatie zoals de domeinnaam van de gebruiker, de internetprovider van de gebruiker, het besturingssysteem van de gebruiker, evenals de datum en tijd van toegang. Cookies riskeren in geen geval de terminal van de gebruiker te beschadigen.

Daniel en Rolande BOISSIER kunnen informatie van de gebruiker verwerken over hun bezoek aan de site, zoals de bekeken pagina's en de uitgevoerde zoekopdrachten. Deze informatie stelt SAS La Résidence Développement in staat om de inhoud van de site te verbeteren tijdens het browsen door de gebruiker.

Cookies vergemakkelijken de navigatie en / of het aanbieden van diensten die door de site worden aangeboden, de gebruiker kan zijn browser configureren zodat hij kan beslissen of hij ze al dan niet accepteert, zodat cookies worden opgeslagen in de terminal of, in tegendeel, dat ze worden geweigerd, hetzij systematisch, hetzij volgens hun uitgever. De gebruiker kan zijn browsersoftware ook zo configureren dat de acceptatie of afwijzing van cookies hem stipt wordt aangeboden, voordat een cookie waarschijnlijk in zijn terminal wordt opgeslagen. Daniel en Rolande BOISSIER informeren de gebruiker dat in dit geval de functionaliteiten van hun navigatiesoftware mogelijk niet beschikbaar zijn.

Als de gebruiker de registratie van cookies in zijn terminal of browser weigert, of als de gebruiker de daar geregistreerde cookies verwijdert, wordt de gebruiker geïnformeerd dat zijn browsen en ervaring op de site mogelijk beperkt is. Dit kan ook het geval zijn wanneer Daniel en Rolande BOISSIER of een van zijn serviceproviders, met het oog op technische compatibiliteit, het type browser dat door de terminal wordt gebruikt, de taal- en weergave-instellingen of het land van waaruit de terminal lijkt te herkennen, niet kunnen herkennen. verbonden zijn met het internet.

Waar van toepassing wijzen Daniel en Rolande BOISSIER alle verantwoordelijkheid af voor de gevolgen die verband houden met het slecht functioneren van de site en de diensten die mogelijk worden aangeboden door <https://www.laresidence.fr>, als gevolg van (i) de weigering van cookies door de gebruiker (ii) de onmogelijkheid voor Daniel en Rolande BOISSIER om de cookies die nodig zijn voor hun werking vast te leggen of te raadplegen vanwege de keuze van de gebruiker. Voor het beheer van cookies en gebruikerskeuzes is de configuratie van elke browser anders. Het wordt beschreven in het helpmenu van de browser, waarmee u kunt achterhalen hoe de gebruiker zijn voorkeuren met betrekking tot cookies kan wijzigen.

De gebruiker kan er te allen tijde voor kiezen om zijn wensen met betrekking tot cookies kenbaar te maken en te wijzigen. <https://lamazeraie07.com> kan ook gebruik maken van de diensten van externe providers om de informatie die in deze sectie wordt beschreven te verzamelen en te verwerken.

Ten slotte, door op de pictogrammen te klikken die zijn toegewijd aan de sociale netwerken Twitter, Facebook, LinkedIn en Google Plus die verschijnen op de site van <https://lamazeraie07.com> of in zijn mobiele applicatie en als de gebruiker de aanbesteding van cookies heeft geaccepteerd door verder te gaan met Het browsen op de website of de mobiele applicatie van <https://www.laresidence.fr>, Twitter, Facebook, LinkedIn en Google Plus kan ook cookies plaatsen op uw terminals (computer, tablet, mobiele telefoon). Dit soort cookies wordt alleen op uw terminals geplaatst als u hiermee instemt, door verder te bladeren op de website of de mobiele applicatie van <https://lamazeraie07.com>. De gebruiker kan te allen tijde zijn toestemming voor het plaatsen van dit soort cookies door <https://lamazeraie07.com> intrekken.

9.2 Hyperlinks naar "cookies" en internettags

<https://lamazeraie07.com> kan af en toe internetbakens gebruiken (ook wel "tags" genoemd, of actietags, GIF met één pixel, transparante GIF, onzichtbare GIF en GIF één voor één) en deze inzetten via " een gespecialiseerde webanalysepartner waarschijnlijk (en dus om de bijbehorende informatie op te slaan, inclusief het IP-adres van de gebruiker) in het buitenland.

Deze tags worden zowel in online advertenties geplaatst die internetgebruikers toegang geven tot de site, als op de verschillende pagina's daarvan.

Deze technologie stelt <https://www.laresidence.fr> in staat om de reacties van bezoekers op de Site en de effectiviteit van zijn acties (bijvoorbeeld het aantal keren dat een pagina wordt geopend en de bekeken informatie) te beoordelen, evenals het gebruik van deze site door de gebruiker.

De externe serviceprovider kan mogelijk informatie verzamelen over bezoekers van de site en andere websites met behulp van deze tags, rapporten over de activiteit van de site opstellen ter attentie van <https://lamazeraie07.com> en andere diensten aanbieden met betrekking tot het gebruik ervan. en het internet.

10. Toepasselijk recht en toekenning van bevoegdheid.

Elk geschil in verband met het gebruik van de site <https://lamazeraie07.com> is onderworpen aan de Franse wetgeving. Afgezien van gevallen waarin de wet dit niet toestaat, wordt exclusieve bevoegdheid gegeven aan de bevoegde rechtbanken.

Ontwerp, productie, integratie: Joel Remy Baumann
Voor Daniel en Rolande BOISSIER,
La Mazert, 07230 PAYZAC, Frankrijk